



АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗВЕЗДА  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области  
446245, ж.д. ст. Звезда

ул. Кооперативная, д.7, оф.4 тел.: 39-310

E-mail: zvezdaadm@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «26» февраля 2024 г. № 17  
ж.д. ст. Звезда

О подготовке проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда  
муниципального района Безенчукский Самарской области

В соответствии со ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, ст. 14  
Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 49, 50  
Правил землепользования и застройки сельского поселения Звезда  
муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденных  
Решением Собрании Представителей сельского поселения Звезда от  
19.12.2013 г. № 98/23, руководствуясь Уставом сельского поселения Звезда  
муниципального района Безенчукский

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект решения Собрании представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области» утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013 г. №98/23 (далее – проект о внесении изменений в Правила) в целях приведения статьи 8 Правил в соответствие исчерпывающему перечню документов, сведений, материалов, согласований, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 25.12.2021 г. № 2490.
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Звезда», а также разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в сети «Интернет»: <http://adminzvezda.ru/>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Звезда  
муниципального района Безенчукский  
Самарской области



А.А. Богданов



**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда  
муниципального района Безенчукский Самарской области**

| №  | Мероприятия   | Исполнитель   | Сроки проведения работ  |
|----|---|---|---|
| 1. | Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)  | Администрация сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Звезда)    | Не позднее 2 месяцев со дня опубликования настоящего Постановления                  |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Звезда | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Звезда   | Комиссия  | В срок не позднее 7 дней со дня получения проекта правил                            |
| 4. | Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку   | Администрация сельского поселения Звезда  | В срок не позднее 7 дней со дня получения проекта правил                            |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний  | Глава сельского поселения Звезда  | Не позднее 10 дней со дня получения проекта   |
| 6. | Опубликование изменений в   | Глава сельского   | С учетом  |

|     |   |                                  |  |
|-----|---|----------------------------------|--|
|     | правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Звезда  | поселения Звезда                 | периодичности выпуска газеты   |
| 7.  | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила  | Комиссия                         | в течении 20 дней со дня опубликования постановления о проведении публичных слушаний |
| 8.  | Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Звезда   | Комиссия                         | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила           |
| 9.  | Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Звезда или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку                                     | Глава сельского поселения Звезда | В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила                          |
| 10. | Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Звезда в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Звезда | Глава сельского поселения Звезда | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила                     |



**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального  
района Безенчукский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области», (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в целях - приведения статьи 8 Правил в соответствие исчерпывающему перечню документов, сведений, материалов, согласований, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 25.12.2021 № 2490.
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены:
  - лично или направлены почтой по адресу: 446245, Самарская область, Безенчукский район, ж.д.ст. Звезда, ул. Кооперативная, д. 7;
  - в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений, по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.