

15 июня 2022 года

№ 12 (13)

Основан в феврале 2010 года

Вестник сельского поселения ЗВЕЗДА

Постановление № 33 от 27.05.2022г. Администрация сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

О внесении изменений в Постановление Администрации сельского поселения Звезда от 25.12.2020г. № 92 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и выдающих технические условия»

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление Администрации сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский от 25.12.2020г. № 92 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения и выдающих технические условия» следующие изменения:

-раздел 1 пункт 1.3.14 дополнить абзацем «Муниципальная услуга может предоставляться на базе МФЦ, в случае заключения соглашения о взаимодействии, заключаемым между Администрацией сельского поселения Звезда и МФЦ (далее – Соглашение);

- в разделе 2 пункт 2.5. исключить «[Постановление](#) Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», добавить «Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации"»

-раздел 3 пункт 3.10 дополнить абзацем «Состав административных процедур, порядок и сроки предоставления муниципальной услуги на базе МФЦ определяются Соглашением».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Звезда» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](#) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022г.

Глава сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

Л.М. Васильева

Постановление № 34 от 01.06.2022г. Администрация сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

Об утверждении плана-графика составления проекта бюджета сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденным Решением собрания представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский от 14.12.2020г. № 25/8, Уставом сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый план-график составления проекта бюджета муниципального района Безенчукский на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Звезда

Л.М. Васильева

П Л А Н - ГРАФИК
разработки проекта бюджета сельского поселения Звезда на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Оценка ожидаемого исполнения бюджета за текущий финансовый год по доходам и расходам за 2022 год	до 01.10.2022	Мосина А.А.
2.	Разработка бюджетной и налоговой политики поселения на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы	до 15.10.2022	Мосина А.А. Куликова Т.В.
3.	Составление реестра расходных обязательств сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы	до 25.10.2022	Мосина А.А.
4.	Подготовка информации о предварительных итогах социально-экономического развития сельского поселения за 2022 год.	до 10.10.2022	Куликова Т.В.
5.	Прогноз основных характеристик (общий объем доходов, общий объем расходов, дефицит (профицит) бюджета сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы	до 15.10.2022	Мосина А.А.
6.	Разработка прогноза социально-экономического развития сельского поселения на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы	до 10.10.2022	Мосина А.А. Куликова Т.В.
7.	Утверждение муниципальных программ, предлагаемых для реализации с 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы	до 15.10.2022	Мосина А.А. Куликова Т.В.
8.	Сверка исходных для расчета данных, с Управлением финансов администрации муниципального района Безенчукский для расчета дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности	до 01.11.2022	Мосина А.А.
9.	Разработка среднесрочного финансового плана на 2023-2025 годы	до 15.11.2022	Мосина А.А.
10.	Подготовка проекта Решения о бюджете бюджета сельского поселения Звезда на 2023-2025 годы	до 10.11.2022	Куликова Т.В.
12.	Внесение проекта решения «О бюджете сельского поселения Звезда на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы» в Собрание представителей сельского поселения Звезда	до 15.11.2022	Куликова Т.В.

Решение № 79/34 от 08.06.2022г. Собрания представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области**«О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Звезда №63/26 от 14.12.2021г. «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый период 2023-2024 г.г.»**

Рассмотрев предложение Администрации сельского поселения Звезда №4 от 07.06.2022г. о внесении изменений и дополнений в Решение Собрания представителей сельского поселения Звезда №63/26 от 14.12.2021 года «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый период 2023-2024 гг.», Собрание представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский

РЕШИЛО:

- Внести следующие изменения и дополнения в Решение Собрания представителей сельского поселения №63/26 от 14.12.2021 года «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый период 2023-2024гг»:
 - В статье 1 Решения сумму общего объема доходов «10345» заменить на «10399», сумму общего объема расходов «11096» заменить на «11150».
 - Утвердить объем поступления доходов бюджета на 2022г в соответствии с приложением №1 к настоящему решению;
 - Утвердить расходы по ведомственной структуре расходов бюджета сельского поселения на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему Решению;
 - Утвердить распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета на 2022 год в соответствии с приложением №3 к настоящему Решению;
 - Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита бюджета поселения Звезда на 2022 год в соответствии с приложением №4 к настоящему Решению;
- Отменить приложение №1, №2, №3, №4 в редакции Собрания представителей сельского поселения Звезда №77/33 от 30.05.2022г.
- Решения и действия (или бездействия) органов и должностных лиц органов местного самоуправления могут быть обжалованы в соответствии с действующим законодательством.
- Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.
- Настоящее Решение опубликовать в газете «Вестник сельского поселения Звезда».

Председатель Собрания представителей сельского поселения Звезда

С.И. Пигарёва

Глава сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

Л.М. Васильева

к решению №79/34 от 08.06.2022г «О внесении изменений и дополнений в
Решение Собрания представителей сельского поселения Звезда №63/26
от 14.12.2021г. «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального
района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый
период 2023-2024 г.г.»

Поступление доходов в бюджет сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в 2022 году по основным источникам		
в разрезе классификации доходов Российской Федерации		
Тыс.руб.		
Код	Наименование источника	Сумма
1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	2828,00
1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	600,00
1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	600,00
1 03 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	1344,00
1 03 02231 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	608,00
1 03 02241 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	3,00
1 03 02251 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	809,00
1 03 02261 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	-76,00
1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	28,00
1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	28,00
1 06 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	700,00
1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	200,00
1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	500,00
1 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	156,00
1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	156,00
2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	7571,00
2 02 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7571,00
2 02 10000 00 0000 150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	4500,00
2 02 16001 10 0000 150	Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов	4500,00
2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	2775,00
2 02 29999 10 0000 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	2775,00
2 04 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от негосударственных организаций	133,00
2 04 05000 05 0000 180	Безвозмездные поступления от негосударственных организаций в бюджеты муниципальных районов	133,00

2 02 30000 00 0000 150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	95,00
2 02 35118 10 0000 150	Субвенции бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	95,00
2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	19,00
2 02 49999 10 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	19,00
2 07 05000 00 0000 000	<i>ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ</i>	49,00
2 07 05020 10 0000 150	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов муниципальных районов	49,00
	ВСЕГО доходов	10399,00

Приложение 2

к решению №79/34 от 08.06.2022г «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрании представителей сельского поселения Звезда №63/26 от 14.12.2021г. «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый период 2023-2024 г.г.»

Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 год		РЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма, тыс. руб.	
Код главного распорядителя	Наименование главного распорядителя средств бюджета сельского поселения, раздела, подраздела, целевой статьи, подгруппы видов расходов					всего	в т. ч. за счет безвозмездных поступлений
						212	Администрация сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области
	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01	00			3090	
	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02			671	
	Непрограммное направление расходов в области общегосударственных вопросов	01	02	99 1 00 00000		671	
	Расходы на обеспечение выполнения функций муниципальными органами	01	02	99 1 00 11000		671	
	Глава местной администрации (исполнительно-распорядительного органа муниципального образования)	01	02	99 1 00 11010		671	
	Расходы на выплаты персоналу государственных(муниципальных)органов	01	02	99 1 00 11010	120	671	
	Функционирование правительства РФ, высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	01	04			1367	
	Непрограммное направление расходов в области общегосударственных вопросов	01	04	99 1 00 00000		1367	
	Расходы на обеспечение выполнения функций муниципальными органами	01	04	99 1 00 11000		1200	
	Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	01	04	99 1 00 11020		1200	
	Расходы на выплаты персоналу государственных(муниципальных)органов	01	04	99 1 00 11020	120	1125	
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	04	99 1 00 11020	240	65	
	Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	04	99 1 00 11020	850	10	
	Межбюджетные трансферты	01	04	99 1 00 78210		167	
	Иные межбюджетные трансферты	01	04	99 1 00 78210	540	167	
	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов финансового (финансово-бюджетного) контроля	01	06			40	

	Непрограммное направление расходов в области общегосударственных вопросов	01	06	99 1 00 00000		40	
	Межбюджетные трансферты	01	06	99 1 00 78210		40	
	Иные межбюджетные трансферты	01	06	99 1 00 78210	540	40	
	Резервные фонды	01	11			5	
	Непрограммное направление расходов в области общегосударственных вопросов	01	11	99 1 00 00000		5	
	Расходование средств Резервных фондов	01	11	99 1 00 70000		5	
	Резервный фонд местных администраций	01	11	99 1 00 79990		5	
	Резервные средства	01	11	99 1 00 79990	870	5	
	Другие общегосударственные вопросы	01	13			1007	
	Непрограммное направление расходов в области общегосударственных вопросов	01	13	99 1 00 00000		1007	
	Расходы по обеспечению хозяйственного обслуживания	01	13	99 1 00 12000		881	
	Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания	01	13	99 1 00 12040		881	
	Расходы на выплаты персоналу учреждений	01	13	99 1 00 12040	110	475	
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 1 00 12040	240	406	
	Межбюджетные трансферты	01	13	99 1 00 78210		41	
	Иные межбюджетные трансферты	01	13	99 1 00 78210	540	41	
	Иные закупки по непрограммным направлениям расходов в области общегосударственных вопросов	01	13	99 1 00 20910		85	
	Иные закупки по непрограммным направлениям расходов в области общегосударственных вопросов	01	13	99 1 00 20910	240	85	
	НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02	00			95	95
	Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	90 1 00 5118 0		95	95
	Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов	02	03	90 1 00 5118 0	120	95	95
	НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04	00			4116	1783
	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			1754	
	Муниципальная программа "Модернизация и развитие сети автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения Звезда"	04	09	32 0 00 00000		1754	
	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	04	09	32 0 00 20000		1754	
	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в рамках МП "Модернизация и развитие сети автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктах городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"			32 0 00 20020		1754	
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	32 0 00 20020	240	1754	
	Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			2362	1783
	Непрограммное направление расходов в сфере национальной экономики	04	12	99 4 00 0000 0		2362	1783
	Расходы на подготовку изменений в генеральный план, софинансирование мероприятия	04	12	99 4 00 S3650	240	2362	1783
	ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05	00			2413	992
	Коммунальное хозяйство	05	02			89	
	Непрограммное направление расходов в сфере коммунального хозяйства	05	02	99 5 00 00000		89	
	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	02	99 5 00 20000		89	
	Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в сфере жилищно-коммунального хозяйства	05	02	99 5 00 20950		89	
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	02	99 5 00 20950	240	89	
	Благоустройство	05	03			2324	
	Муниципальная программа "Благоустройство, озеленение и обеспечение безопасности дорожного движения на территории сельского поселения Звезда"	05	03	33 0 00 00000		2324	
	<i>Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сельском поселении Звезда"</i>	05	03	33 1 00 00000		433	

	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	33 1 00 20000		433	
	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в рамках Подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности"	05	03	33 1 00 20310		433	
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	33 1 00 20310	240	433	
	Подпрограмма "Благоустройство и озеленение территории сельского поселения Звезда"	05	03	33 4 00 00000		1891	
	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	05	03	33 4 00 20000		348	
	Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в рамках Подпрограммы "Благоустройство территории и озеленение в городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	05	03	33 4 00 20340		348	
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	33 4 00 20340	240	348	
	Межбюджетные трансферты в рамках Подпрограмма "Благоустройство территории и озеленение в городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	05	03	33 4 00 78210		12	
	Иные межбюджетные трансферты	05	03	33 4 00 78210	540	12	
	Софинансирование расходных обязательств связанных с реализацией мероприятий по поддержке общественного проекта	05	03	33 4 00 S615 0		1531	992
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	33 4 00 S615 0	240	1531	992
	КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08	00			1424	
	Культура	08	01			1424	
	Муниципальная программа " Развитие культуры в сельском поселении Звезда"	08	01	34 0 00 00000		1424	
	Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	08	01	34 0 00 78210		1424	
	Иные межбюджетные трансферты	08	01	34 0 00 78210	540	1424	
	СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10	00			12	
	Социальное обеспечение населения	10	03			12	
	Социальное обеспечение населения в рамках обеспечения расходных обязательств, возникших в результате принятия нормативных правовых актов	10	03	99 3 00 8001 0	260	12	
	ИТОГО					11150	2870

Приложен
ие 3

к решению №79/34 от 08.06.2022г «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрании представителей сельского поселения Звезда №63/26 от 14.12.2021г. «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый период 2023-2024 г.г.»

Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 год

Наименование главного распорядителя средств бюджета поселения, раздела, подраздела, целевой статьи, вида расходов	ЦСП	ВР	Сумма, тыс. рублей	
			Всего	в том числе за счет безвозмездных поступлений

Муниципальная программа "Модернизация и развитие сети автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктах городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	32 0 00 00000		1 754,0	
Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	32 0 00 20000		1 754,0	
Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в рамках МП "Модернизация и развитие сети автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктах городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	32 0 00 20020		1 754,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	32 0 00 20020	240	1 754,0	
Муниципальная программа "Благоустройство и обеспечение безопасности дорожного движения на территории городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	33 0 00 00000		2 324,0	992,0
<i>Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сельском поселении Звезда"</i>	<i>33 1 00 00000</i>		<i>433,0</i>	
Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	33 1 00 20000		433,0	
Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в рамках Подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности"	33 1 00 20310		433,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	33 1 00 20310	240	433,0	
<i>Подпрограмма "Благоустройство территории и озеленение в городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"</i>	<i>33 4 00 00000</i>		<i>1 891,0</i>	<i>992,0</i>
Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	33 4 00 20000		348,0	
Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в рамках Подпрограммы "Благоустройство территории и озеленение в городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	33 4 00 20340		348,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	33 4 00 20340	240	348,0	
Софинансирование расходных обязательств связанных с реализацией мероприятий по поддержке общественного проекта	33 4 00 S6150		1 531,0	992,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	33 4 00 S6150	240	1 531,0	992,0
Межбюджетные трансферты в рамках Подпрограмма "Благоустройство территории и озеленение в городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	33 4 00 78210		12,0	
Иные межбюджетные трансферты	33 4 00 78210	540	12,0	
Муниципальная программа "Развитие культуры в городских и сельских поселений м.р. Безенчукский"	34 0 00 00000		1 424,0	
Расходы местного бюджета за счет стимулирующих субсидий,направленных на культуру	34 0 00 78210	540	1 424,0	
Осуществление первичного воинского учета на территориях,где отсутствуют военные комиссариаты	90 1 00 51180		95,0	
Расходы на выплаты персоналу государственных(муниципальных) органов	90 1 00 51180	120	95,0	95,0
Непрограммное направление расходов	99 0 00 00000		5 553,0	
<i>Непрограммное направление расходов в области общегосударственных вопросов</i>	<i>99 1 00 00000</i>		<i>3 090,0</i>	
Расходы на обеспечение выполнения функций муниципальными органами	99 1 00 11000		1 871,0	
Глава местной администрации(исполнительно-распорядительного органа муниципального образования)	99 1 00 11010		671,0	
Расходы на выплаты персоналу государственных(муниципальных) органов	99 1 00 11010	120	671,0	
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления	99 1 00 11020		1 200,0	
Расходы на выплаты персоналу государственных(муниципальных) органов	99 1 00 11020	120	1 125,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 1 00 11020	240	65,0	
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 1 00 11020	850	10,0	
Расходы по обеспечению хозяйственного обслуживания	99 1 00 12000		881,0	
Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания	99 1 00 12040		881,0	
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	99 1 00 12040	110	475,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 1 00 12040	240	406,0	
Иные закупки по непрограммным направлениям расходов в области общегосударственных вопросов	99 1 00 20910	240	85,0	
Иные межбюджетные трансферты	99 1 00 78210	540	248,0	
Расходование средств Резервных фондов	99 1 00 70000		5,0	
Резервный фонд местных администраций	99 1 00 79900		5,0	
Резервные средства	99 1 00 79990	870	5,0	
Расходы на подготовку изменений в генеральный план, софинансирование мероприятия	99 4 00 S3650		2 362,0	1 783,0

Прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 4 00 S3650	240	2 362,0	1 783,0
<i>Непрограммное направление расходов в сфере жилищно-коммунального хозяйства</i>	<i>99 5 00 00000</i>		<i>89,0</i>	
Капитальный ремонт государственного жилищного фонда субъектов РФ муниципального жилищного фонда	99 5 00 20000		89,0	
Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в сфере жилищно-коммунального хозяйства	99 5 00 20950		89,0	
Закупки товаров, работ и услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества	99 5 00 20950	240	89,0	
Социальное обеспечение населения в рамках обеспечения расходных обязательств, возникших в результате принятия нормативных правовых актов	99 3 00 80010		12,0	
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	99 3 00 80010	310	12,0	
ИТОГО			11 150,0	2 870,0

от 14.12.2021г. «О бюджете сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 и плановый период 2023-2024 г.г.»			
Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области на 2022 год			
Код административного района	Код группы, подгруппы, статьи и вида источника финансирования дефицита	Наименование кода групп, подгрупп, статей и видов источников финансирования дефицита	Сумма тыс. руб.
1	2	3	4
212	01 00 00 00 00 0000 000	ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ	-751
212	01 02 00 00 00 0000 000	Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	
212	01 02 00 00 00 0000 700	Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	
212	01 02 00 00 05 0000 710	Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами муниципальных районов в валюте Российской Федерации	
212	01 02 00 00 00 0000 800	Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации	
212	01 02 00 00 05 0000 810	Погашение бюджетами муниципальных районов кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	
212	01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	
212	01 03 00 00 00 0000 700	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	
212	01 03 00 00 05 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами муниципальных районов в валюте Российской Федерации	
212	01 03 00 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	
212	01 03 00 00 05 0000 810	Погашение бюджетами муниципальных районов кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	
212	01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	
212	01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	10 399
212	01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	10 399
212	01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	10 399
212	01 05 02 01 05 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	10 399
212	01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	11 150
212	01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	11 150
212	01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	11 150
212	01 05 02 01 05 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	11 150
212	01 06 00 00 00 0000 000	Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	
212	01 06 05 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты, предоставленные внутри страны в валюте Российской Федерации	
212	01 06 05 00 00 0000 600	Возврат бюджетных кредитов, предоставленных внутри страны в валюте Российской Федерации	

212	01 06 05 01 05 0000 640	Возврат бюджетных кредитов, предоставленных юридическим лицам из бюджетов муниципальных районов в валюте Российской Федерации	
212	01 06 05 00 00 0000 500	Предоставление бюджетных кредитов внутри страны в валюте Российской Федерации	
212	01 06 05 01 05 0000 540	Предоставление бюджетных кредитов юридическим лицам из бюджетов муниципальных районов в валюте Российской Федерации, включая возможное исполнение муниципального района по выданным с правом регрессного требования муниципальным гарантиям	

Решение № 80/34 от 08.06.2022г. Собрания представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

«О рассмотрении протеста прокуратуры Безенчукского района на отдельные положения Устава сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области.»

Рассмотрев протест прокуратуры Безенчукского района №07-03-2022/579 от 01.06.2022 г. на отдельные положения Устава сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Звезда

РЕШИЛО:

1. Удовлетворить протест прокуратуры Безенчукского района №07-03-2022/579 от 01.06.2022 г. на отдельные положения Устава сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области.
2. Поручить бюджетно-финансовой и нормотворческой комиссии Собрания представителей сельского поселения Звезда подготовить проект решения «О внесении изменений в Устав сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области», в который будут внесены необходимые изменения в связи с принятием Федерального закона от 30.12.2021 № 492-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".
3. Направить настоящее Решение в прокуратуру Безенчукского района.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Звезда», разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский

Л.М. Васильева

Председатель Собрания представителей сельского поселения Звезда
муниципального района Безенчукский

С.И. Пигарёва

ИЗВЕЩЕНИЕ

**О предоставлении земельного участка для
ведения личного подсобного хозяйства в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области информирует о возможности предоставления в аренду для ведения личного подсобного хозяйства следующего земельного участка:

1) в кадастровом квартале 63:12:0704002, площадью 2269 кв.м, из состава земель населенных пунктов, расположенного по адресу: РФ, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Звезда, д. Сретенка, ул. Речная, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в границах, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение №2).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в настоящем извещении целей, вправе в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать в **Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области** заявление (Приложение1) о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка следующим способом:

-лично по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, д.11, каб. 24,25 тел. 88467623308, 88467624146;

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 446250, Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, д.11, каб. 25.

Прием Заявлений о намерении участвовать в аукционе осуществляется с *пн.-чт. с 8.00 до 12.00* и с *13.00 до 17.00; пт. с 08.00 до 12.00* и с *13.00 до 16.00.* по местному времени, начиная с **16.06.2022 года.**

Срок окончания подачи Заявлений о намерении участвовать в аукционе – **15.07.2022 года.**

Подведение итогов 18.07.2022 года.

Вопросы, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются действующим законодательством РФ.

Ознакомиться с формой заявления о намерении участвовать в аукционе, схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, а также с иной информацией можно с момента приема заявок по адресу: 446250, Самарская область, Безенчукский район, п.г.т.Безенчук, ул.Нефтяников, д.11, каб. 24, на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте муниципального района Безенчукский [http://admbezenchuk.ru.](http://admbezenchuk.ru)

Приложение № 1

к извещению

В Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района
Безенчукский Самарской области

от

(фамилия, имя, отчество, ИНН (при наличии)) (далее – заявитель)

Паспорт: серия _____ номер _____

выдан _____

Адрес заявителя: _____

(место регистрации физического лица)

Телефон (факс) заявителя: _____

Адрес электронной почты для связи с заявителем: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ о намерении участвовать в аукционе

На основании извещения о предоставлении земельного участка, опубликованного

(указать дату, номер извещения)

в _____

(место размещения извещения)

заявляю о намерении участвовать в аукционе _____

(указывается направление проведения аукциона либо на право заключения договора аренды, либо по предоставлению в собственность)

для _____

(цель использования земельного участка)

земельного участка, имеющего кадастровый номер: _____

(кадастровый номер не указывается в случае, если земельный участок подлежит формированию в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»)

площадью _____

расположенного по адресу: _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.

(подпись)

(фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,

наименование должности подписавшего лица либо указание

(дата)

на то, что подписавшее лицо является представителем по

доверенности)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

На основании решения Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области о проведении такого аукциона: постановление от 06.06.2022 г. №537 «О проведении аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене», от 06.06.2022 г. №536 «О проведении аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене».

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – организатор аукциона) информирует о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы.

Место проведения аукциона: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, дом 11, каб.25.

Дата и время проведения аукциона: 19 июля 2022 г. 10 ч. 00 мин.

ЛОТ №1: Право на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы в отношении земельного участка и имеющего следующие характеристики:

Кадастровый номер земельного участка: 63:12:0707003:383;

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Звезда, с. Покровка;

Площадь земельного участка: 95296 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: природно-познавательный туризм;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения (обременения) прав (Приложение 3):

1) на часть земельного участка площадью 40168 кв.м., расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории - Прибрежная защитная полоса р. Чапаевка в границах Волжского, Красноармейского, Безенчукского районов и городского округа Чапаевск Самарской области. Перечень запрещенных и разрешенных в границах прибрежных защитных полос видов деятельности устанавливается частями 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса от 03 июня 2006 г. N 74-ФЗ;

2) весь земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории - Водоохранная зона р. Чапаевка в границах Волжского, Красноармейского, Безенчукского районов и городского округа Чапаевск Самарской области. Перечень запрещенных и разрешенных в границах водоохранной зон видов деятельности устанавливается частями 15, 16 ст. 65 Водного кодекса от 03 июня 2006 г. N 74-ФЗ.

Начальный размер права на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, установлен в сумме 3766000 (три миллиона семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей в год.

«Шаг аукциона» 3% (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 112980 (сто двенадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона составит 753200 (семьсот пятьдесят три тысячи двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах
P2		
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	3000
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	-
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений		
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	5
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	-
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	5
Иные показатели		
6.	Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа, кв.м	-

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения (водоотведения) (приложение №4).

ЛОТ №2: Право на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы в отношении земельного участка имеющего следующие характеристики:

Кадастровый номер земельного участка: 63:12:0707003:384;

Местоположение земельного участка: Россия, Самарская область, муниципальный район Безенчукский, сельское поселение Звезда, с. Покровка;

Площадь земельного участка: 4210 кв. м.;

Разрешенное использование земельного участка: спорт;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения (обременения) прав: в ЕГРН отсутствуют (Приложение 4):

Начальный размер права на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, установлен в сумме 1006000 (один миллион шесть тысяч) рублей в год.

«Шаг аукциона» 3% (величина повышения начальной цены предмета аукциона): 30180 (тридцать тысяч сто восемьдесят) рублей.

Размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона составит 201200 (двести одна тысяча двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах
P3		
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	4000
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	-
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений		
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	22,5
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	1
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	80
Иные показатели		
6.	Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа, кв.м	10000

Техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения (водоотведения) (приложение №6).

Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Прием заявок осуществляется специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом по адресу: 446250, Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, дом 11, каб. 24.

Прием заявок на участие в аукционе начинается: 16.06.2022г. 08ч. 00мин. по местному времени.

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается: 13.07.2022 г. 17ч.00 мин. по местному времени.

Дни и часы приема заявок на участие в аукционе: ежедневно

- пн.-чт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00. по местному времени;

- пт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00. по местному времени.

В день рассмотрения заявок организатор торгов принимает решение о признании Претендентов участниками торгов или об отказе в допуске Претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Протокол о признании Претендентов участниками торгов подписывается организатором торгов в день рассмотрения заявок 14.07.2022 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона

Порядок внесения участниками аукциона задатка:

Задаток должен быть внесен единым платежом (по каждому лоту в отдельности) в валюте Российской Федерации путем перечисления на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области г.Самара (КУМИ м.р. Безенчукский)

ИНН 6362001951, КПП 636201001

р/с №03232643366040004200

к/с №40102810545370000036

Отделение Самара Банка России

БИК 013601205

КБК 0000000000000000180

Назначение платежа: «Задаток (аукцион) для КУМИ».

Внесение задатка третьими лицами, не допускается.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана заявителем до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (Приложение 1) с указанием (приложением) банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке;

От имени Заявителя может действовать иное уполномоченное лицо. При этом на уполномоченное лицо должна быть надлежащим образом оформлена доверенность (оригинал). Копия указанной доверенности, в случае подачи заявки уполномоченным лицом, включается в комплект заявки на участие в торгах с приложением копии общегражданского паспорта РФ. Доверенность на право участия в аукционе от имени Заявителя оформляется на бланке организации Заявителя, за подписью уполномоченного исполнительного органа, скрепленной печатью организации Заявителя (для юридических лиц в случае наличия), либо оформляется нотариально (для физических лиц).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в день и час по адресу, указанному в извещении.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

Заявители, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, дом 11, каб.24. Для регистрации участник (представитель участника) аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт). Представитель участника аукциона должен иметь при себе доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника.

Внимание!!! Регистрация участников аукциона заканчивается в 09 часов 55 минут.

В 10 часов 00 минут, в зал проведения аукциона допускаются только зарегистрированные участники (представители участника) аукциона. Посторонние лица в зал проведения аукциона не допускаются.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

Аукцион начинается с объявления председателем комиссии, или секретарем комиссии об открытии аукциона и представления аукциониста для ведения аукциона.

Аукционистом оглашаются номер (наименование) лота, его краткая характеристика, начальная цена и «шаг аукциона», а также номера карточек участников аукциона по данному лоту.

После оглашения аукционистом начальной цены аукциона, участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цене аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», последней цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» или последней цены аукциона, заявленной участником аукциона, а также новую цену аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» на который повышается цена;

Аукцион считается завершённым, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее предложение о цене аукциона, номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками торгов и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления аукциониста или члена комиссии.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Оформление результатов торгов

Подведение итогов торгов (аукциона) будет проведено 19.07.2022 г. по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, дом 11, каб.25.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона в соответствии с п.15 ст.39.12 Земельного кодекса РФ. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах. Протокол о результатах аукциона Организатор аукциона передает победителю или его полномочному представителю под расписку в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заключение договора аренды по итогам аукциона

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе по предварительному согласованию с организатором торгов.

Вопросы проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются действующим законодательством РФ.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды, а также с иной информацией можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте муниципального района Безенчукский <http://admbezenchuk.ru>.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, дом 11, каб.25.

Телефон для справок организатора аукциона: 8(84676)23308, 24146

Адрес электронной почты организатора аукциона: kumibez@mail.ru

Приложение: 1. Форма заявки на участие в открытом аукционе.

2. Примерная форма договора аренды земельного участка.

3. Выписка из ЕГРН Лот №1.

4. Информация о технической возможности подключения к сетям водоснабжения (водоотведения) Лот №1.

5. Выписка из ЕГРН Лот №2.

6. Информация о технической возможности подключения к сетям водоснабжения (водоотведения) Лот №2.

Приложение №1

Номер регистрации _____

Дата регистрации _____

Время регистрации _____ час. _____ мин.

Подпись регистрирующего лица _____

Заявка на участие в аукционе

Прошу допустить

(Ф.И.О. полностью, дата рождения, паспортные данные (для физического лица) фирменное наименование (полностью), ИНН (для юридического лица))

(почтовый адрес (для юридического лица), сведения о месте жительства (для физического лица), контактный телефон, адрес электронной почты(при наличии))

к участию в открытом аукционе по продаже

(наименование Лота в соответствии с извещением о проведении аукциона)

Банковские реквизиты счета для возврата задатка:

Получатель:

(Наименование, ИНН/КПП (для юридического лица и ИП), Ф.И.О. полностью (для физического лица))

Наименование Банка получателя:

БИК Банка получателя:

к/с

р/с

Приложения (формируется в зависимости от категории заявителя):

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.¹

(подпись)

« ____ » _____ 2022г.

М.П.
(для юридических
лиц)

(фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,

наименование должности подписавшего лица либо указание

на то, что подписавшее лицо является представителем по

доверенности)

Приложение № 2

Примерная форма

Договор № _____
аренды земельного участка

п.г.т. Безенчук

« ____ » _____ 2021

На основании Протокола № _____ от _____ г. о результатах открытого аукциона по извещению № _____ Администрация муниципального района Безенчукский Самарской области в лице руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, Симонова Дмитрия Константиновича, действующей на основании Распоряжения Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области от 01.03.2021 г. № 30-р, Положения Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденного Решением Собрания представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 03.07.2014 №475/62, именуемая в дальнейшем «Арендатор» с одной стороны и _____,

(наименование документа, если договор подписывается лицом, не являющимся руководителем органа местного самоуправления; если договор подписывается руководителем органа местного самоуправления, соответствующая строка исключается из текста договора)
именуемая (-ый) в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

(для юридических лиц: наименование без сокращения, ОГРН, ИНН; для физических лиц: фамилия, имя и (при наличии) отчество, дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность)
в лице

(наименование должности, фамилия, имя и (при наличии) отчество лица,

подписывающего договор от имени Арендатора; если физическое лицо действует от собственного имени, соответствующие строки исключаются из текста договора)
действующего на основании

(наименование документа, на основании которого действует представитель; если физическое лицо действует от собственного имени, соответствующие строки исключаются из текста договора)

именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду на срок ____ лет земельный участок для сенокосения с кадастровым номером _____, площадью ____ кв.м, отнесенный к землям _____ (указывается категория земель), имеющий целевое назначение _____, расположенный по адресу: _____ в границах содержащихся в ЕГРН на дату заключения настоящего договора (в дальнейшем именуемый «земельный участок»).

1.2. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3. На день заключения настоящего договора обременения земельного участка и ограничения его использования отсутствуют. В отношении земельного участка отсутствуют споры и притязания третьих лиц.

2. Размер арендной платы и порядок ее внесения

2.1. Размер арендной платы за земельный участок определен в соответствии с результатами аукциона, проведенного _____ (указывается дата проведения аукциона), и составляет ____ (сумма прописью) рублей в год.

¹ Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо.

В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации операции по передаче в аренду земельных участков освобождены от налогообложения налогом на добавленную стоимость.

Арендная плата по договору ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, определенного исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области, применяемый ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды

2.2. Оплата арендной платы производится в УФК по Самарской области г. Самара (КУМИ м.р. Безенчукский), на р/с 03100643000000014200, к/с 40102810545370000036 Отделение Самара Банка России, БИК 013601205, ИНН 6362001951, КПП 636201001, код БК 51611105013051100120, код ОКТМО 36604 _____.

2.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями в срок до 10 числа месяца следующего квартала. Размер арендной платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству дней данного периода (квартала) к количеству календарных дней в году.

2.4. В платежном документе на перечисление арендной платы Арендатор указывает назначение платежа, дата и номер договора аренды, период, за который она вносится.

2.5. Если Арендатор не указал в платежном поручении период, за который вносится арендная плата, Арендодатель самостоятельно определяет период, в счет которого вносится платеж.

3. Права и обязанности Сторон, запреты

3.1. Арендодатель обязуется:

1) выполнять в полном объеме все условия договора;

2) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и действующему законодательству.

3.2. Арендодатель имеет право:

- 1) досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором;
- 2) на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора, требований действующего законодательства;
- 3) вносить в органы государственной власти и местного самоуправления, осуществляющие государственный и муниципальный земельный контроль, требования о приостановлении работ, проводимых Арендатором с нарушением законодательства либо условий, установленных настоящим договором;
- 4) требовать от Арендатора возмещения убытков, включая упущенной выгоды, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора;
- 5) требовать от Арендатора, в том числе в судебном порядке, выполнения всех условий настоящего договора;
- 6) осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором.

3.3. Арендатор обязуется:

- 1) использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- 2) сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством;
- 3) осуществлять мероприятия по охране природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;
- 4) своевременно вносить арендную плату;
 - 5) не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;
 - 6) после прекращения действия договора в десятидневный срок передать земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального по акту приема – передачи;
 - 7) в случае прекращения действия договора, по требованию Арендодателя освободить земельный участок от временных некапитальных объектов (движимого имущества);
 - 8) обеспечивать Арендодателю, а также органам, осуществляющим государственный и муниципальный земельный контроль, свободный доступ на земельный участок для осуществления контроля за использованием земельного участка;
 - 9) не нарушать права других землепользователей;
 - 10) представлять по требованию Арендодателя копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы;
 - 11) выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами;
 - 12) в соответствии со статьями 30 – 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, для принятия решения о возможности проведения указанных работ провести и представить в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

3.4. Арендатор осуществляет права на использование земельного участка, предусмотренные настоящим договором и законодательством.

3.5. Арендатор вправе передать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

3.6. Арендатор имеет право передать земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

4. Ответственность сторон.

4.1. Ответственность Арендодателя:

4.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ответственность Арендатора:

4.2.1. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки.

4.2.2. Уплата неустойки (пени, штраф), установленной настоящим договором, не освобождает Арендатора от выполнения лежащих на нем обязательств или устранения нарушений условий договора, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим договором.

4.3. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5. Расторжение настоящего договора

Досрочное расторжение настоящего договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Арендатором настоящего договора.

6. Особые условия договора.

6.1. Договор имеет силу акта приема-передачи.

