



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗВЕЗДА
муниципального района Безенчукский
Самарской области
446245, ж.д. ст. Звезда
ул. Советская , д. 7, тел.39-310
E-mail:zvezdaadm@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 апреля 2019 года № 23а

О проведении общественных обсуждений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Звезда от 19.12.2013 № 98/23 в части изменения зоны размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (с индексом О1) на зону застройки индивидуальным жилым домом (с индексом Ж1)

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, утвержденных Решением Собрании представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013г. № 98/23, Уставом сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области, рассмотрев представленные постоянно действующей комиссией по подготовке и внесению изменений в Правила землепользованию и застройке сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области проекты о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда от 04.06.2018 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области общественные обсуждения по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области» в части изменения зоны делового, общественного и коммерческого назначения (с индексом О1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (с индексом Ж1), земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Звезда, ст. Звезда, ул. Центральная, с кадастровым номером 63:12:0702009:678.

расположенного в сельском поселение Звезда, Безенчукского района, Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013г. № 98/23 (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения общественных обсуждений составляет 2 месяца с 22 апреля 2019 года по 21 июня 2019 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – Комиссия).

4. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил.

5. Провести экспозицию по проекту с 22 апреля 2019 года по 21 июня 2019 года (кроме субботы, воскресенья, праздничных дней)

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов. Место проведения экспозиции: Самарская область, Безенчукский район, ж.д.ст.Звезда, ул. Кооперативная, д. 7, кабинет 3 (здание Администрации сельского поселения Звезда).

6. Место проведения общественных обсуждений (место ведения протокола публичных слушаний) в сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области: 446245, Самарская область, Безенчукский район, ж.д.ст.Звезда, ул. Кооперативная, д. 7.

7. Мероприятие по информированию жителей сельского поселения Звезда по вопросу общественных обсуждений состоится 20 апреля 2019 года в 16.00 по адресу: ж.д.ст.Звезда, ул. Кооперативная, д. 7, актовый зал.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения общественных обсуждений (месте ведения протокола общественных обсуждений) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 20 июня 2019 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу общественных обсуждений, специалиста Администрации сельского поселения Звезда Куликову Т.В.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Звезда».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

- официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Вестник сельского поселения Звезда»;

- размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [http:// www.adminzvezda.ru](http://www.adminzvezda.ru).

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

Глава сельского поселения Звезда



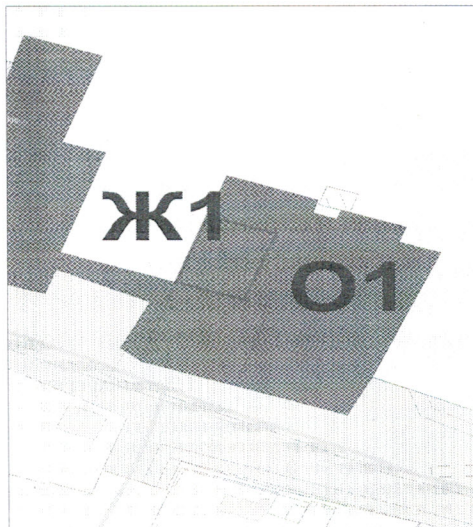
Л.М. Васильева

Л.М.Васильева

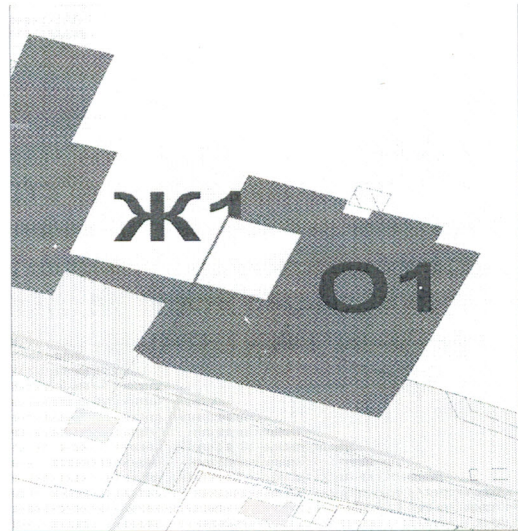
ПРОЕКТ

По внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Звезда от 19.12.2013 № 98/23 в части изменения зоны делового, общественного и коммерческого назначения (с индексом О1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (с индексом Ж1), земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Звезда, ст. Звезда, ул. Центральная, с кадастровым номером 63:12:0702009:678.

Изменить зону О1



на зону Ж1



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗВЕЗДА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от _____ № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в части изменения зоны размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (с индексом О1) на зону застройки индивидуальным жилым домом (с индексом Ж1) касательно земельного участка, расположенного в сельском поселение Звезда, Безенчукского района, Самарской области.

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013г. № 98/23, Собрание представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области в части изменения зоны делового, общественного и коммерческого назначения (с индексом О1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (с индексом Ж1), земельного участка, расположенного по адресу: Россия, Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Звезда, ст. Звезда, ул. Центральная, с кадастровым номером 63:12:0702009:678, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Звезда муниципального района Безенчукский Самарской области от 19.12.2013г. № 98/23, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Звезда».
3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Звезда.

Глава сельского поселения Звезда

Л.М.Васильева

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Звезда

С.И. Пигарёва